

**LA CONCILIACION FRENTE AL NOTARIO
COMO MECANISMO ALTERNATIVO DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS**

MARIA DEL PILAR GIRALDO OSORIO

UNIVERSIDAD DE MANIZALES

FACULTAD DE DERECHO

MANIZALES

2001

**LA CONCILIACION FRENTE AL NOTARIO
COMO MECANISMO ALTERNATIVO DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS**

MARIA DEL PILAR GIRALDO OSORIO

**Informe final para optar al titulo de
Abogada**

Presidente

WESNER MOLINA USMA

NOTARIO QUINTO DEL CIRCULO DE MANIZALES

UNIVERSIDAD DE MANIZALES

FACULTAD DE DERECHO

MANIZALES

2001

**A mi papá,
por lo que me transmitió
con tanta paciencia y amor,
y que hoy me observa
desde otra realidad.**

AGRADECIMIENTOS

Expreso mis agradecimientos al Doctor Wesner Molina Usma, quien me abrió las puertas de este conocimiento, por su sabiduría y valiosa orientación.

A mi “Ale”, quien ha sido mi motor.

A ti... Amor, que te has constituido en mi aliado y amigo incondicional.

A quienes me acompañaron y apoyaron en los momentos más difíciles.

CONTENIDO

	Pag.
INTRODUCCION	1
1. BREVES ANTECEDENTES HISTORICOS SOBRE EL NOTARIADO	5
1.1 ENTRE LOS EGIPCIOS	5
1.2 ENTRE LOS HEBREOS	5
1.3 EN GRECIA	6
1.4 EN ROMA	6
1.5 EN ESPAÑA	7
1.6 EN FRANCIA	7
1.7 EN EL DERECHO INDIANO	8
1.8 EN COLOMBIA	8
2. HISTORIA DE LA CONCILIACION EN EL DERECHO	12
2.1 ANTECEDENTES	12
3. ALGUNOS MECANISMOS DE SOLUCION DE CONFLICTOS	19
3.1 EL ARBITRAJE	19
3.2 AMIGABLE COMPOSICION	21

3.3	MEDIACIÓN	21
3.4	LA CONCILIACION	22
3.5	JUECES DE PAZ	23
4.	LA CONCILIACION	24
4.1	CONCEPTO JURIDICO	24
4.2	CLASES DE CONCILIACION	30
4.2.1	Por su naturaleza. JUDICIAL EXTRAJUDICIAL	30
4.2.2	Por el número de partes	30
4.2.3	Por el resultado	31
4.2.4	Por el momento de celebración	32
4.2.5	Por la iniciativa	33
4.3	CLASES DE CONCILIADORES	33
4.3.1	Conciliadores Oficiales	33
4.3.2	Conciliadores Privados	33
4.4	NEGOCIACIÓN	34
4.4.1	Tipos y manejos de negociación	34
4.4.2	Estilos básicos de negociación	39
5.	CONCILIACION FRENTE AL NOTARIO	46
5.1	ASPECTOS PRELIMINARES	46
5.2	FUNCION NOTARIAL Y LA CONCILIACION	52
5.3	EFFECTOS O RESULTADOS DE LA FE PUBLICA	53
5.4	NORMAS APLICABLES A LA CONCILIACION FRENTE AL NOTARIO	70
5.5	PRINCIPIOS RECTORES DE LA CONCILIACION	79

5.6 ASUNTOS SUJETOS A CONCILIACION FRENTE	
AL NOTARIO	78
5.7 PROCEDIMIENTO CONCILIATORIO FRENTE	
AL NOTARIO	82
ANEXOS	94
CONCLUSIONES	117
RECOMENDACIONES	120
BIBLIOGRAFIA	123

LISTA DE ANEXOS

	Pag.
DESARROLLO DE FUENTES	94
SENTENCIA C. 1195	101